



WZÓR UMOWY

zawarta w dniu roku w Gdyni pomiędzy:

Gminą Miasta Gdynia – Gdynia – Miasto na Prawach Powiatu (z siedzibą przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326, REGON 191675557), **Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa** (ul. Hugo Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia), reprezentowaną przez Dyrektora jednostki - Katarzynę Tylingo-Chmielewską, zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....REGON:.....NIP:.....KRS:.....reprezentowanym przez, zwanym dalej Wykonawcą

jako zamówienia klasyczne, którego wartość jest mniejsza niż próg 130.000 złotych, sygn. postępowania
ZBILK.IZ.BB.241.6.2022

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy są usługi polegające na przeprowadzaniu zamówienia podstawowego, które obejmuje:
 - a) jednorazową, obowiązkową usługę deratyzacji dla 80 miejsc gromadzenia odpadów przy budynkach administrowanych przez ZBiLK oraz dezynsekcji i deratyzacji części wspólnych w budynkach gminnych oraz ZMHT, w lokalizacji wskazanej w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy w terminie pomiędzy 15.04.2022 – 15.05.2022 r.
 - b) prawo opcji w zakresie świadczenia usługi: dezynsekcji, dezynfekcji i deratyzacji w lokalach, budynkach lub na terenach Gminy Miasta Gdyni zarządzanych przez Zamawiającego lub oddanych Zamawiającemu do zabezpieczenia w ilościach ujętych w § 3 pkt. 1 lit. b), a w tym:
 - usuwanie gniazd owadów,
 - dezynfekcja, dezynsekcja lokali gminnych po zgonie,
 - dezynsekcja owadów,
 - deratyzacja.
2. Pod pojęciem:
 - 1) **dezynsekcji** – rozumie się zwalczanie środkami chemicznymi, mechanicznymi i biologicznymi owadów żywiących się resztkami pokarmowymi, krwią lub stanowiących zagrożenie użądleń takich jak: prusaki, karaluchy, mrówki, karaczany, pluskwy, szerszenie, osy, pszczoły, trzmiele itp.
 - 2) **deratyzacji** - należy rozumieć zwalczanie wszelkich gryzoni głównie szkodników takich jak: mysz polna, mysz domowa, szczur śniady, szczur polny itp.
 - 3) **dezynfekcja** – należy przez to rozumieć odkażanie lokalu, likwidację szkodliwych drobnoustrojów w lokalu oraz eliminację mikroorganizmów, środkami takimi, jak: para wodna, środki chemiczne, promieniowanie UV, ozonowanie, zamgławianie termiczne etc.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy w sposób kompletny, zgodnie z obowiązującymi przepisami, własną wiedzą i ustaleniami z Zamawiającym, z zachowaniem najwyższej staranności.
4. W przypadku wystąpienia potrzeby przeprowadzenia dezynsekcji, dezynfekcji lub powtórzenia deratyzacji (fakultatywna) w okresie obowiązywania Umowy Zamawiający powiadomi o tym

- Wykonawcę drogą mailową lub telefonicznie, a Wykonawca wykona je w miejscu i w terminach wskazanym przez Zamawiającego.
5. Termin wykonania usługi w lokalach Wykonawca zobowiązuje się ustalić z lokatorami i poinformować o nim Zamawiającego.
 6. Zapytanie ofertowe oraz Oferta Wykonawcy stanowią integralną część umowy.
 7. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na wystąpieniu zapotrzebowania w zależności od potrzeb Zamawiającego, chociażby wiązało się to ze zmianą wysokości wynagrodzenia, jednakże zmiana wysokości wynagrodzenia nie może być większa niż wartości brutto wskazane §3 ust. 1 lit. b) niniejszej umowy (prawo opcji).
 8. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w zakresie opisanym w ust. 1 lit. b) Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie.
 9. Warunkiem skorzystania z prawa opcji przedmiotu umowy jest złożenie oświadczenia woli w formie zlecenia przez Zamawiającego o skorzystaniu z tego prawa wraz obliczeniem wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy objętego prawem opcji na podstawie cen jednostkowych wskazanych w §3 ust. 1 lit. b) niniejszej umowy.
 10. W przypadku zamiaru skorzystania z prawa opcji przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o planowanym zleceniu usługi w zakresie wskazanym w ust.1 lit. b) wraz z podaniem terminu rozpoczęcia realizacji usługi.
 11. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
 12. Do świadczenia Usługi w ramach prawa opcji mają zastosowanie odpowiednio postanowienia niniejszej umowy.
 13. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżone prawo opcji nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia dodatkowej usługi, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie prawa opcji.

§2 WARUNKI REALIZACJI

1. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia, jak również wyposażenie techniczne wymagane do wykonywania usługi, o której mowa w § 1 oraz zobowiązuje się wykonać tę usługę zgodnie z zasadami współczesnej sztuki deratyzacyjnej, dezynfekcyjnej i dezynsekcyjnej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z obowiązującymi normami.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać czynności objęte przedmiotem Umowy w sposób niepowodujący zakłóceń w funkcjonowaniu budynków i obiektów, w których czynności są prowadzone, ograniczając do minimum uciążliwości wynikające z realizacji przedmiotu Umowy. W przypadku powstania uszkodzeń w mieniu wskutek nieprawidłowego świadczenia usługi Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody na swój koszt.
3. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi, materiałów eksploatacyjnych i własnymi środkami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania skutecznych metod dezynsekcji, dezynfekcji i deratyzacji i odpowiada za skuteczne przeprowadzenie usług. W odniesieniu do zwalczania gryzoni zobowiązany jest do:
 - 1) wystawiania odpowiedniej ilości trutki,
 - 2) odławiania gryzoni,
 - 3) wystawiania odpowiedniej przynęty lub trutki w miejscach niedostępnych dla użytkowników budynków i ich zwierząt.
5. Preparaty owadobójcze i gryzoniobójcze zastosowane do realizacji przedmiotu umowy, winny być bezpieczne dla ludzi oraz środowiska, w związku z czym muszą posiadać aktualne certyfikaty i atesty lub świadectwa dopuszczające do obrotu i stosowania na terenie RP.
6. W przypadku deratyzacji, dezynfekcji i/lub dezynsekcji w lokalach usługi powinny być wykonane z wykorzystaniem efektywnie działających preparatów bezzapachowych, niepozostawiających śladów, nietoksycznych, bezpiecznych dla ludzi, dopuszczonych do stosowania w pomieszczeniach stałego pobytu ludzi oraz pomieszczeniach przygotowywania i przechowywania żywności.
7. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić i umieścić w odpowiednich miejscach realizacji przedmiotu umowy wszelkie materiały informacyjne i ostrzegawcze dotyczące prowadzonej usługi dezynsekcji, dezynfekcji oraz deratyzacji.
8. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wywozu i utylizacji martwych gryzoni. Utylizacja będzie odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz poza teren miejsca realizacji przedmiotu umowy.

9. Wykonawca po przeprowadzeniu obowiązkowych zabiegów deratyzacji w miejscach gromadzenia odpadów przy budynkach gminnych oraz dezynsekcji i deratyzacji części wspólnych w budynkach gminnych oraz ZMHT sporządzi protokół zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy i przekaże go Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych. Wykonawca do protokołu załączy aktualne karty charakterystyki (bezpieczeństwa) stosowanych preparatów.
10. Wykonawca po przeprowadzeniu zabiegów dezynsekcji, dezynfekcji i deratyzacji w lokalach gminnych sporządzi protokół, obowiązkowo zawierający nazwę i rodzaj zabiegu oraz użytego środka, datę zabiegu w danej lokalizacji, wskazania działań korygujących. Wykonawca do protokołu załączy aktualne karty charakterystyki (bezpieczeństwa) stosowanych preparatów. Wykonawca przekaże Zamawiającemu protokoły w terminie do 3 dni roboczych.
11. Wykonawca w terminie nie krótszym niż 30 dni od daty przeprowadzenia zabiegu dezynsekcji, dezynfekcji lub deratyzacji w danym miejscu przeprowadzi kontrolę z przeprowadzonej usługi. Wykonawca poinformuje, w terminie nie późniejszym niż 3 dni robocze, Zamawiającego o terminie planowanej kontroli jak również o jej wynikach.
12. Po przeprowadzonej kontroli, Wykonawca uzupełni protokół, o którym mowa w ust. 10 w części dotyczącej przeprowadzonej kontroli. Zamawiający zastrzega możliwość uczestniczenia w przeprowadzanej kontroli skuteczności zabiegów deratyzacji, dezynfekcji i dezynsekcji.
13. Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego powtórzenia zabiegu deratyzacji lub dezynsekcji w danej lokalizacji, w przypadku, gdy przeprowadzona kontrola wykaże taką konieczność. Z tytułu powtórzenia zabiegu dezynsekcji lub deratyzacji Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.
14. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku realizacji niniejszej umowy wobec osób trzecich.
15. Wykonawca w czasie trwania niniejszej umowy nie może zlecić wykonania jej całości lub części podwykonawcy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
16. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne.

§3 WYNAGRODZENIE

1. Na podstawie Oferty Wykonawcy ustala się następujące ceny jednostkowe wynagrodzenia za świadczenie usług przez Wykonawcę:

a) Ceny jednostkowe dla obowiązkowych zabiegów deratyzacji i dezynsekcji przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Rodzaj zabiegu w budynkach i lokalach gminnych	j.m.	Ilość zabiegów	Wynagrodzenie w zł netto za jeden zabieg lub m ²	Łączna kwota roczna usługi (suma kol. 4 i 5)
1	2	3	4	5	6
1	Obligatoryjna deratyzacja miejsc gromadzenia odpadów przy budynkach gminnych oraz ZMHT	miejsce gromadzenia	80		
2	Obligatoryjna dezynsekcja - części wspólne w budynkach gminnych oraz ZMHT	m ² powierzchni	4000		
3	Obligatoryjna deratyzacja - części wspólne w budynkach gminnych oraz ZMHT	m ² powierzchni	4000		
Łączna kwota za zabiegi					

b) Ceny jednostkowe dla prawa opcji w zakresie: deratyzacji, dezynsekcji i dezynfekcji budynków i lokali gminnych przedstawia poniższa tabela:

Lp.	Rodzaj zabiegu w budynkach i lokalach gminnych	j.m.	Ilość zabiegów	Wynagrodzenie w zł netto za jeden zabieg	Łączna kwota roczna usługi (suma kol. 4 i 5)
-----	--	------	----------------	--	--

1	2	3	4	5	6
1	Doraźna deratyzacja miejsc gromadzenia odpadów przy budynkach gminnych oraz ZMHT	miejsce gromadzenia	32		
2	Deratyzacja w lokalach	Lokal	24		
3	Dezynsekcja pluskwy	Lokal	50		
4	Dezynsekcja karaluchy	Lokal	46		
5	Dezynsekcja gniazda os	Gniazdo	6		
6	Dezynsekcja gniazda szerszeni	Gniazdo	7		
7	Dezynfekcja lokalu po zgonie	Lokal	6		
8	Dezynsekcja owadów latających	Oprysk	6		
Łączna kwota za zabiegi					

- c) Kwota za obligatoryjne zabiegi deratyzacji w miejscach gromadzenia odpadów, wskazane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy oraz dezynsekcji i deratyzacji części wspólnych w budynkach gminnych oraz ZMHT, wynosi zł (słownie: złotych i/100) netto plus podatek od towarów i usług, w kwocie..... co daje łącznie kwotę brutto zł (słownie: złotych i/100).
- d) Kwota za prawo opcji w zakresie usług: dezynsekcji, dezynfekcji i deratyzacji wskazane w §3 pkt.1 lit. b), wynosi zł (słownie: złotych i/100) netto plus podatek od towarów i usług, w kwocie..... co daje łącznie kwotę brutto zł (słownie: złotych i/100).
- Wynagrodzenie za wykonanie obligatoryjnych zabiegów deratyzacji w miejscach gromadzenia odpadów oraz dezynsekcji i deratyzacji części wspólnych przy obiektach objętych przedmiotem Umowy zgodnie z §1 ust.1 lit. a) płatne będzie po ich wykonaniu.
 - W przypadku wykonywania opcjonalnych zabiegów (prawo opcji) dezynsekcji, dezynfekcji lub deratyzacji, wykonanych na zlecenie Zamawiającego, wynagrodzenie zostanie wypłacone po wykonaniu przez Wykonawcę danego zabiegu zgodnie z poleceniem Zamawiającego. Rozliczenia następować będą za faktycznie wykonane usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po zakończeniu danego miesiąca, na rachunek bankowy w niej wskazany, w terminie 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
 - W przypadku braku zgłoszenia przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w US właściwym dla podmiotu, płatność za wystawioną fakturę będzie wstrzymana do momentu pojawienia się numeru konta w wykazie Ministerstwa Finansów zwanym „**Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.**”
 - Zapłata za wykonaną usługę nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę ostatniego dnia każdego miesiąca.
 - Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.
 - Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 - Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę z uwzględnieniem poniższych danych:
- Nabywca:** Gmina Miasta Gdyni
Al. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia,
NIP 5862312326.
- Odbiorca:** Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa
ul. Hugo Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia.
- Wartość Umowy wynosi zł (słownie: złotych i/100) netto plus podatek od towarów i usług, w kwocie..... co daje łącznie kwotę brutto zł (słownie: złotych i/100).
 - Wykonawca ma możliwość przysyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, o której mowa w ust. 11. Jest to uprawnienie, a nie obowiązek Wykonawcy.
 - Wykonawca przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy

PEFexpert <https://pefexpert.pl/>.
Dane konta Zamawiającego:
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
Adres PEF: Nr PEPOL – 586 229 58 23

§4 **OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY**

1. Umowa została zawarta na czas określony od dnia2022 r. do dnia 31.12.2022 r.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku likwidacji jednostki lub w przypadku utraty prawa do administrowania obiektami (lokalami) gminnymi będącymi przedmiotem niniejszej Umowy.
3. W przypadku utraty przez Zamawiającego prawa do administrowania daną nieruchomością lub zmiany jej przeznaczenia, Zamawiający może zrezygnować z realizacji usługi z odniesieniem do danej(ych) nieruchomości bez roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
5. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
 - a) rażącego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, pomimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego na piśmie do zaniechania naruszeń Umowy pod rygorem jej rozwiązania.
 - b) co najmniej trzykrotnego naliczania kar umownych, o których mowa w §5 ust. 2 i 3.
 - c) w przypadku, gdy łączna wartość naliczonych kar umownych osiągnie maksimum określone w §5 ust. 4.
 - d) braku dostarczenia przez Wykonawcę kopii polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w art. § 7 ust. 2 umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca rażąco naruszy postanowienia niniejszej Umowy lub pomimo trzykrotnych uwag zgłoszonych na piśmie przez Zamawiającego, umowa nadal nie będzie wykonywana przez Wykonawcę z należytą starannością i rzetelnością, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, ze skutkiem na przyszłość, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w trybie natychmiastowym, obciążając Wykonawcę ewentualnymi kosztami usługi zastępczej w czasie niezbędnym do wyboru nowego Wykonawcy.

§5 **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Przez nienależyte wykonanie umowy Zamawiający będzie rozumiał m.in. nie przestrzeganie zapisów odnoszących się do przedmiotu umowy i sposobu jego realizacji.
2. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
 - 1) za każdy przypadek nienależytego wykonania Umowy, w wysokości 1 % od kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w §3 ust. 9,
 - 2) za odstąpienie od całości lub części Umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w §3 ust. 9.
 - 3) w przypadku naruszenia § 7 ust. 2 (brak dostarczenia kopii polisy ubezpieczeniowej) w kwocie 500 zł.
3. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100 zł brutto (sto złotych) za każdy dzień zwłoki.
4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości Umowy określonej w §3 ust.9.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §3 ust. 9 Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
7. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od wezwania Zamawiającego.

§6 ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje, że wprowadzenie zmian do zawartej Umowy będzie możliwe w przypadkach, gdy Zamawiający uzna, że zmiany te są niezbędne celem zapewnienia prawidłowego wykonania Umowy przez strony, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) omyłek pisarskich lub błędów rachunkowych;
 - 2) mających na celu wyjaśnienia wątpliwości treści Umowy, jeżeli będzie budziła ona wątpliwości interpretacyjne między stronami;
 - 3) konieczności zmiany terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;
 - 4) jeżeli zmiany Umowy, w tym zmiany sposobu płatności, wymagać będzie ochrona interesu Zamawiającego.

§7 UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania Umowy do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnie z przedmiotem Umowy, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż wysokość wynagrodzenia określona w § 3 ust.9.
2. Wykonawca w dniu zawarcia Umowy jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii polisy ubezpieczeniowej lub inne dokumenty potwierdzające zawarcie lub kontynuację umowy ubezpieczenia.

§8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do bezpośredniego kontaktu podczas realizacji Umowy strony wyznaczają:
 - 1) Wykonawca wyznacza: _____ tel. _____ e-mail: _____
 - 2) Zamawiający wyznacza: _____ tel. _____ e-mail: _____O zmianie powyższych osób należy powiadomić drugą stronę na piśmie, zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych stanowi załącznik nr 3 do Umowy. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków informacyjnych w zakresie ochrony danych osobowych stanowi załącznik nr 4 do Umowy.
6. Strony zobowiązują się do zapewnienia zgodności przetwarzanych danych osobowych ze wszelkimi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

WYKAZ ADRESÓW MIEJSC GROMADZENIA ODPADÓW PRZY BUDYNKACH GMINNYCH

L.p.	Budynek (adres) – miejsce gromadzenia odpadów	Liczba miejsc gromadzenia odpadów
1	ul. Handlowa 9AB	1
2	ul. Opata Hackiego 31	1
3	ul. Zamenhofs 9	1
4	ul. Zamenhofs 13	1
5	ul. Okrzei 22 i 24	1
6	ul. Chwarznieńska 6 i 8	1
7	ul. Stolarska 5	1
8	ul. Kołtąja 44	1
9	ul. Warszawska 44	1
10	ul. Warszawska 11	1
11	ul. Kołobrzewska 7	1
12	ul. Ślaska 60A	1
13	ul. Widna 10	1
14	ul. Olsztyńska 33 i 35	1
15	ul. Kalksztajnow 3	1
16	ul. Kalksztajnow 11	1
17	ul. Chylońska 76	1
18	ul. Chylońska 138	1
19	ul. Działowskiego 23	1
20	ul. Boh. Gett. Warszawsk. 16	1
21	ul. Dembińskiego 14 I	1
22	ul. Kapitańska 45	1
23	ul. Zbożowa 30	1
24	ul. Pawia 1A	1
25	ul. Pawia 10A	1
26	ul. Pawia 13C	1
27	ul. Pawia 13D	1
28	ul. Pawia 16	1
29	ul. Pawia 24	1
30	ul. Aleja Zwycięstwa 207 A	1
31	ul. Aleja Zwycięstwa 212	1
32	ul. Bednarska 14	1
33	ul. Chrzanowskiego 21	1
34	ul. Dąbrowskiego 11-13	2
35	ul. Dąbrowskiego 17	
36	ul. Dąbrowskiego 19	
37	ul. Dąbrowskiego 37	
38	ul. Dąbrowskiego 43-45	
39	ul. Dąbrowskiego 47-49	
40	ul. Dąbrowskiego 51	
41	ul. Dąbrowskiego 55-57	
42	ul. Dąbrowskiego 59-61	

43	ul. Dąbrowskiego 63	
44	ul. Dąbrowskiego 71-73	
45	ul. Dąbrowskiego 7-9	
46	ul. Dickmana 18, 20, 22, 24	1
47	ul. Dickmana 30, 38	2
48	ul. Halicka 6	1
49	ul. Hallera Gen. 11	1
50	ul. Inżynierska 72	1
51	ul. Krawiecka 17	1
52	ul. Krośnieńska 11	1
53	ul. Lotników 152	1
54	ul. Mysłowicka 15	1
55	ul. Olchowa 4	1
56	ul. Orłowska 35	1
57	ul. Piotrkowska 8	1
58	ul. Płocka 29 A	1
59	ul. Przemyska 4	1
60	ul. Przemysława 3	1
61	ul. Radtkego Wójta 44	1
62	ul. Rybaków 3, 4, 5, 6, 7, 8,	2
63	ul. Rybaków 11	1
64	ul. Sanocka 8	1
65	ul. Sieradzka 114	1
66	ul. Słowackiego 53	1
67	ul. Spacerowa 10	1
68	ul. Spacerowa 14	1
69	ul. Spółdzielcza 7, 7 A, 8	1
70	ul. Starowiejska 10a	1
71	ul. Śmidowicza 33	1
72	ul. Świętojańska 118a	1
73	ul. Ujejskiego 23	1
74	ul. Wachowiaka Wojewody 31-33, 35-37, 43-45, 47-49	1
75	ul. Waszyngtona 16a	1
76	ul. Waszyngtona 28-30	1
77	ul. Wesoła 5	1
78	ul. Węglowa 10, 12, 14, 16, 18, 20, 20a	1
79	ul. Wiczlińska 6	1
80	ul. Wiśniewskiego Janka 9, 11	1
81	ul. Zacisza 2	1
82	ul. Zapotoczna 5	1
83	ul. Zawackiego Ks. 3	1
84	ul. Zielona 32	1
85	ul. Żeglarzy 5	1
86	ul. Żeglarzy 7	1
87	ul. Żeromskiego 25	1
88	ZMHT ul. Wójta Radtkego 36-40	1
RAZEM		80

WYKAZ ADRESÓW DLA CZĘŚCI WSPÓLNYCH BUDYNKÓW GMINNYCH

L.p.	Budynek (adres) – części wspólne	Powierzchnia przewidziana do zabiegów dezynsekcji w m ² .	Powierzchnia przewidziana do zabiegów deratyzacji w m ² .
1	ul. Handlowa 9AB	81	81
2	ul. Opata Hackiego 31	99	99
3	ul. Zamenhofa 9	99	99
4	ul. Zamenhofa 13	105	105
5	ul. Okrzei 22 i 24	188	188
6	ul. Chwarznieńska 6 i 8	165	165
7	ul. Kołtąja 44	6	6
8	ul. Warszawska 44	18	18
9	ul. Warszawska 11	9	9
10	ul. Kołobrzeka 7	6	6
11	ul. Widna 10	133	133
12	ul. Olsztyńska 33 i 35	39	39
13	ul. Kalksztajnow 3	11	11
14	ul. Kalksztajnow 11	6	6
15	ul. Działowskiego 23	16	16
16	ul. Boh. Gett. Warszawsk. 16	15	15
17	ul. Dembińskiego 14 I	7	7
18	ul. Kapitańska 45	4	4
19	ul. Zbożowa 30	3	3
20	ul. Aleja Zwycięstwa 207 A	4	4
21	ul. Aleja Zwycięstwa 212	2	2
22	ul. Chrzanowskiego 21	42	42
23	ul. Dickmana 30, 38	196	196
24	ul. Halicka 6	4	4
25	ul. Inżynierska 72	4	4
26	ul. Krośnieńska 11	3	3
27	ul. Przemyska 4	12	12
28	ul. Rybaków 7,8	19	19
29	ul. Sanocka 8	4	4
30	ul. Spacerowa 10	7	7
31	ul. Waszyngtona 28-30	1	1
32	ul. Wiśniewskiego Janka 9, 11	11	11
33	ul. Żeglarzy 5	206	206
34	ul. Żeglarzy 7	136	136
35	ZMHT ul. Wójta Radtkego 36-40	2339	2339
RAZEM		4000	4000

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEJ DERATYZACJI I DEZYNSEKCJI

1. Wykonawca na podstawie zawartej
w dniu Umowy, oświadcza, iż przeprowadził zabieg
deratyzacji miejsc gromadzenia odpadów przy budynkach gminnych i ZMHT oraz dezynsekcji
i deratyzacji części wspólnych budynków gminnych i ZMHT.

- 1) Zastosowane środki / środki:

.....
.....,
których karty charakterystyki stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

- 2) Wskazania.....

2. Termin przeprowadzonej dezynsekcji, dezynfekcji i deratyzacji:

L.p.	Budynek (adres)	Deratyzacja miejsc gromadzenia odpadów - ilość	Dezynsekcja części wspólnych – powierzchnia m ²	Deratyzacja części wspólnych – powierzchnia m ²	Termin wykonania zabiegu		
					Kol. 3.	Kol. 4.	Kol. 5.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	ul. Handlowa 9AB	1	81	81			
2	ul. Opata Hackiego 31	1	99	99			
3	ul. Zamenhofa 9	1	99	99			
4	ul. Zamenhofa 13	1	105	105			
5	ul. Okrzei 22 i 24	1	188	188			
6	ul. Chwarznieńska 6 i 8	1	165	165			
7	ul. Stolarska 5	1	-	-			
8	ul. Kołłątaja 44	1	6	6			
9	ul. Warszawska 44	1	18	18			
10	ul. Warszawska 11	1	9	9			
11	ul. Kołobrzeka 7	1	6	6			
12	ul. Śląska 60A	1	-	-			
13	ul. Widna10	1	133	133			
14	ul. Olsztyńska 33 i 35	1	39	39			
15	ul. Kalksztajnow 3	1	11	11			
16	ul. Kalksztajnow 11	1	6	6			
17	ul. Chylońska 76	1	-	-			
18	ul. Chylońska 138	1	-	-			
19	ul. Działowskiego 23	1	16	16			
20	ul. Boh.Gett.Warszawsk. 16	1	15	15			
21	ul. Dembińskiego 14 I	1	7	7			
22	ul. Kapitańska 45	1	4	4			
23	ul. Zbożowa 30	1	3	3			
24	ul. Pawia 1A	1	-	-			

25	ul. Pawia 10A	1	-	-			
26	ul. Pawia 13C	1	-	-			
27	ul. Pawia 13D	1	-	-			
28	ul. Pawia 16	1	-	-			
29	ul. Pawia 24	1	-	-			
30	ul. Aleja Zwycięstwa 207 A	1	4	4			
31	ul. Aleja Zwycięstwa 212	1	2	2			
32	ul. Bednarska 14	1	-	-			
33	ul. Chrzanowskiego 21	1	42	42			
34	ul. Dąbrowskiego 11-13	2	-	-			
35	ul. Dąbrowskiego 17		-	-			
36	ul. Dąbrowskiego 19		-	-			
37	ul. Dąbrowskiego 37		-	-			
38	ul. Dąbrowskiego 43-45		-	-			
39	ul. Dąbrowskiego 47-49		-	-			
40	ul. Dąbrowskiego 51		-	-			
41	ul. Dąbrowskiego 55-57		-	-			
42	ul. Dąbrowskiego 59-61		-	-			
43	ul. Dąbrowskiego 63		-	-			
44	ul. Dąbrowskiego 71-73		-	-			
45	ul. Dąbrowskiego 7-9		-	-			
46	ul. Dickmana 18, 20, 22, 24	1	-	-			
47	ul. Dickmana 30, 38	2	196	196			
48	ul. Halicka 6	1	4	4			
49	ul. Hallera Gen. 11	1	-	-			
50	ul. Inżynierska 72	1	4	4			
51	ul. Krawiecka 17	1	-	-			
52	ul. Krośnieńska 11	1	3	3			
53	ul. Lotników 152	1	-	-			
54	ul. Mysłowicka 15	1	-	-			
55	ul. Olchowa 4	1	-	-			
56	ul. Orłowska 35	1	-	-			
57	ul. Piotrkowska 8	1	-	-			
58	ul. Płocka 29 A	1	-	-			
59	ul. Przemyska 4	1	12	12			
60	ul. Przemysława 3	1	-	-			
61	ul. Radtkego Wójta 44	1	-	-			
62	ul. Rybaków 3,4,5,6,7,8,	2	19	19			
63	ul. Rybaków 11	1	-	-			
64	ul. Sanocka 8	1	4	4			
65	ul. Sieradzka 114	1	-	-			
66	ul. Słowackiego 53	1	-	-			
67	ul. Spacerowa 10	1	7	7			
68	ul. Spacerowa 14	1	-	-			
69	ul. Spółdzielcza 7, 7 A, 8	1	-	-			
70	ul. Starowiejska 10a	1	-	-			
71	ul. Śmidowicza 33	1	-	-			
72	ul. Świętojańska 118a	1	-	-			
73	ul. Ujejskiego 23	1	-	-			
74	ul. Wachowiaka Wojewody 31-33, 35-37, 43-45, 47-49	1	-	-			
75	ul. Waszyngtona 16a	1	-	-			
76	ul. Waszyngtona 28-30	1	1	1			
77	ul. Wesoła 5	1	-	-			

78	ul. Węglowa 10, 12, 14, 16, 18, 20, 20a	1	-	-			
79	ul. Wiczlińska 6	1	-	-			
80	ul. Wiśniewskiego Janka 9, 11	1	11	11			
81	ul. Zaciszna 2	1	-	-			
82	ul. Zapotoczna 5	1	-	-			
83	ul. Zawackiego Ks. 3	1	-	-			
84	ul. Zielona 32	1	-	-			
85	ul. Żeglarzy 5	1	206	206			
86	ul. Żeglarzy 7	1	136	136			
87	ul. Żeromskiego 25	1	-	-			
88	ZMHT ul. Wójta Radtkego 36-40	1	2339	2339			
RAZEM		80	4000	4000			

3. Wykonawca oświadcza, że przeprowadził kontrolę zabiegów deratyzacji miejsc gromadzenia odpadów przy budynkach gminnych i ZMHT oraz dezynsekcji i deratyzacji części wspólnych budynków gminnych i ZMHT.
4. PO PRZEPROWADZONEJ KONTROLI WYKONANYCH ZABIEGÓW POWTÓRZONO ZABIEGI W NASTĘPUJĄCYCH LOKALIZACJACH (wypełnić, jeżeli dotyczy):
-
-
-
5. Zastrzeżenia Zamawiającego (wypełnić, jeżeli dotyczy):
-
-
-
6. Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Gdynia, dnia2022 r.

Podpis Wykonawcy:

Podpis Zamawiającego:

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa**,
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w **Zarządzie Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni: iod@zbiilk.gdynia.pl**,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit c RODO w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 2019) w celu przeprowadzenia i rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia z wybranym wykonawcą umowy w sprawie zamówienia publicznego i wykonanie tej umowy
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art 18, art. 74 z ograniczeniami wynikającymi z art. 18 ust 5 i ust.6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019 poz. 2019) dalej „Pzp” lub na podstawie ustawy z dnia 06 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej oraz partnerzy świadczący usługi techniczne, firmy archiwizujące dokumenty, operator pocztowy;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 oraz ust. 4 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13
lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*.

(data i podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1)

2) W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO wykonawca nie składa treści oświadczenia (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).